


|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <br>CONCEJO DE<br>BOGOTÁ, D.C. | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|   | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|   |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |


**PROPOSICIÓN ADITIVA AL PROYECTO DE ACUERDO 1004 DE 2025**  
**“Por el cual se expide el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos y de Gastos e Inversiones de Bogotá, Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026 y se dictan otras disposiciones”**

En uso de las facultades del Concejo de Bogotá, previstas en el artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019 (Reglamento Interno del Concejo de Bogotá), se presenta la siguiente proposición ADITIVA al Proyecto de Acuerdo 1004 de 2025, el cual quedará así:

| Articulado PA 1004 de 2025   |   |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
|--|---|--|--|--|-------|-----------------------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|-------------------|----------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|--|--|--|--|--|-------|-----------------------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|-------------------|----------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Artículo original  | Propuesta aditiva   |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| <b>Artículo 1.</b> Expedir el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos de Bogotá, Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026, por la suma de CUARENTA BILLONES CUATROCIENTOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHO MIL PESOS M/CTE (\$40.400.133.108.000), conforme al siguiente detalle:  | <b>Artículo 1.</b> Expedir el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos de Bogotá, Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026, por la suma de CUARENTA BILLONES CUATROCIENTOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHO MIL PESOS M/CTE (\$40.400.133.108.000), conforme al siguiente detalle: |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| <div>SECTOR HABITAT - CONSOLIDADO</div> <table><tr><th></th><th>Recursos Administrativos y Recursos Distrito</th><th>Transferencias Nación y Aportes Distrito</th><th>Total</th></tr><tr><td>Q1 Gastos de Funcionamiento</td><td>31.492.065.000</td><td>357.398.931.000</td><td>388.890.996.000</td></tr><tr><td>Q23 Inversión</td><td>875.431.045.000</td><td>442.541.025.000</td><td>1.317.972.070.000</td></tr><tr><td>Total Gastos e Inversiones</td><td>906.923.110.000</td><td>800.939.956.000</td><td>1.707.863.066.000</td></tr></table> |   |  | Recursos Administrativos y Recursos Distrito | Transferencias Nación y Aportes Distrito | Total | Q1 Gastos de Funcionamiento | 31.492.065.000 | 357.398.931.000 | 388.890.996.000 | Q23 Inversión | 875.431.045.000 | 442.541.025.000 | 1.317.972.070.000 | Total Gastos e Inversiones | 906.923.110.000 | 800.939.956.000 | 1.707.863.066.000 | <div>SECTOR HABITAT - CONSOLIDADO</div> <table><tr><th></th><th>Recursos Administrativos y Recursos Distrito</th><th>Transferencias Nación y Aportes Distrito</th><th>Total</th></tr><tr><td>Q1 Gastos de Funcionamiento</td><td>31.492.065.000</td><td>357.398.931.000</td><td>388.890.996.000</td></tr><tr><td>Q23 Inversión</td><td>875.431.045.000</td><td>442.541.025.000</td><td>1.317.972.070.000</td></tr><tr><td>Total Gastos e Inversiones</td><td>906.923.110.000</td><td>800.939.956.000</td><td>1.707.863.066.000</td></tr></table> |  |  | Recursos Administrativos y Recursos Distrito | Transferencias Nación y Aportes Distrito | Total | Q1 Gastos de Funcionamiento | 31.492.065.000 | 357.398.931.000 | 388.890.996.000 | Q23 Inversión | 875.431.045.000 | 442.541.025.000 | 1.317.972.070.000 | Total Gastos e Inversiones | 906.923.110.000 | 800.939.956.000 | 1.707.863.066.000 |
|  | Recursos Administrativos y Recursos Distrito  | Transferencias Nación y Aportes Distrito | Total  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| Q1 Gastos de Funcionamiento  | 31.492.065.000  | 357.398.931.000                          | 388.890.996.000                              |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| Q23 Inversión  | 875.431.045.000   | 442.541.025.000                          | 1.317.972.070.000                            |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| Total Gastos e Inversiones   | 906.923.110.000   | 800.939.956.000                          | 1.707.863.066.000                            |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
|  | Recursos Administrativos y Recursos Distrito  | Transferencias Nación y Aportes Distrito | Total  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| Q1 Gastos de Funcionamiento  | 31.492.065.000  | 357.398.931.000                          | 388.890.996.000                              |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| Q23 Inversión  | 875.431.045.000   | 442.541.025.000                          | 1.317.972.070.000                            |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |
| Total Gastos e Inversiones   | 906.923.110.000   | 800.939.956.000                          | 1.707.863.066.000                            |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |  |  |  |  |  |       |                             |                |                 |                 |               |                 |                 |                   |                            |                 |                 |                   |

Recibi Constanza.  
1-Dic-2025  
12:45 pm



|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <br>CONCEJO DE<br>BOGOTÁ, D.C. | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO CTP-FO-004  |
|   | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|   |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

Articulado PA 1004 de 2025


| SECTOR HABITAT DESAGREGADO POR ENTIDADES                 |                           |                          |                 |
|--|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| 118 SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT                     | Recursos<br>Distrito      | Transferencias<br>Nación | Total           |
| C21 Gastos de Funcionamiento                             | 31 492 085 000            | 0                        | 31 492 085 000  |
| C23 Inversión  | 650 225 039 000           | 150 590 261 000          | 810 815 300 000 |
| Total Gastos e Inversiones                               | 681 717 104 000           | 150 590 261 000          | 842 307 365 000 |
| 208 CAJA DE VIVIENDA POPULAR                             | Recursos<br>Administrados | Aportes<br>Distrito      | Total           |
| C21 Gastos de Funcionamiento                             | 0                         | 16 564 759 000           | 16 564 759 000  |
| C23 Inversión  | 4 178 650 000             | 81 439 509 000           | 85 618 159 000  |
| Total Gastos e Inversiones                               | 4 178 650 000             | 98 004 268 000           | 102 182 918 000 |
| 228 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS | Recursos<br>Administrados | Aportes<br>Distrito      | Total           |
| C21 Gastos de Funcionamiento                             | 0                         | 349 834 172 000          | 349 834 172 000 |
| C23 Inversión  | 21 057 356 000            | 236 511 235 000          | 257 568 591 000 |
| Total Gastos e Inversiones                               | 21 057 356 000            | 586 345 407 000          | 607 402 763 000 |

| SECTOR HABITAT DESAGREGADO POR ENTIDADES                 |                           |                          |                 |
|--|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| 118 SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT                     | Recursos<br>Distrito      | Transferencias<br>Nación | Total           |
| C21 Gastos de Funcionamiento                             | 31 492 085 000            | 0                        | 31 492 085 000  |
| C23 Inversión  | 650 225 039 000           | 150 590 261 000          | 810 815 300 000 |
| Total Gastos e Inversiones                               | 681 717 104 000           | 150 590 261 000          | 842 307 365 000 |
| 208 CAJA DE VIVIENDA POPULAR                             | Recursos<br>Administrados | Aportes<br>Distrito      | Total           |
| C21 Gastos de Funcionamiento                             | 0                         | 16 564 759 000           | 16 564 759 000  |
| C23 Inversión  | 4 178 650 000             | 81 439 509 000           | 85 618 159 000  |
| Total Gastos e Inversiones                               | 4 178 650 000             | 98 004 268 000           | 102 182 918 000 |
| 228 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS | Recursos<br>Administrados | Aportes<br>Distrito      | Total           |
| C21 Gastos de Funcionamiento                             | 0                         | 349 834 172 000          | 349 834 172 000 |
| C23 Inversión  | 21 057 356 000            | 236 511 235 000          | 257 568 591 000 |
| Total Gastos e Inversiones                               | 21 057 356 000            | 586 345 407 000          | 607 402 763 000 |

**Parágrafo 1:** El sector hábitat, al ser fundamental y desarrollar una gestión determinante para el sustento de las condiciones habitacionales de la población y la gestión integral del suelo, podrá contar con la destinación presupuestal necesaria para el cumplimiento de sus funciones y ser garante del derecho a una vivienda digna y el acceso a servicios públicos para los y las habitantes de Bogotá y en especial para aquellos que se encuentran en situación de vulnerabilidad.


**Parágrafo 2:** Incrementese en un monto adicional equivalente al diez por ciento (10%) el presupuesto asignado al Sector Hábitat, con cargo al rubro de inversión sectorial y sin afectar el monto global del Proyecto de Acuerdo, de forma que se fortalezca la capacidad de ejecución de los programas y proyectos orientados al mejoramiento integral de vivienda, formalización urbanística, legalización de



|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <br>CONCEJO DE<br>BOGOTÁ, D.C. | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO CTP-FO-004  |
|   | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|   |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

| Articulado PA 1004 de 2025  |   |
|---|---|
|   | <p>barrios, acceso a servicios públicos esenciales y recuperación del espacio público.</p> <p>El aumento se destinará prioritariamente a la Caja de Vivienda Popular y a la Secretaría Distrital del Hábitat, garantizando que los recursos incrementales se utilicen exclusivamente en las líneas estratégicas definidas en este acuerdo.</p>  |
| <p><b>Artículo 38. VÍCTIMAS, POBLACIÓN EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO Y ATENCIÓN INFANCIA, ADOLESCENCIA y JUVENTUD.</b> Las entidades responsables en el Distrito Capital de la atención directa e indirecta a las víctimas, población en situación de desplazamiento por la violencia e infancia, adolescencia y juventud, darán estricto cumplimiento a la ejecución de las acciones que, en los proyectos de inversión de sus respectivos presupuestos, estén encaminadas a garantizar y restablecer sus derechos, de acuerdo con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo vigente.</p> | <p><b>Artículo 38. VÍCTIMAS, POBLACIÓN EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO Y ATENCIÓN INFANCIA, ADOLESCENCIA y JUVENTUD.</b> Las entidades responsables en el Distrito Capital de la atención directa e indirecta a las víctimas, población en situación de desplazamiento por la violencia e infancia, adolescencia y juventud, darán estricto cumplimiento a la ejecución de las acciones que, en los proyectos de inversión de sus respectivos presupuestos, estén encaminadas a garantizar y restablecer sus derechos, de acuerdo con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo vigente.</p> <p><b>Parágrafo 1:</b> Para la atención integral de esta población, se priorizan los recursos necesarios para la planeación y ejecución de acciones que brinden soluciones habitacionales duraderas, para las familias que se encuentran en desarrollos y asentamientos irregulares o informales, sobre todo para aquellas ubicadas en zonas de alto riesgo no mitigable.</p> |



|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <br>CONCEJO DE<br>BOGOTÁ, D.C. | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO CTP-FO-004  |
|   | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|   |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

**Justificación:**

Entendiendo la importancia de las funciones adelantadas por el sector Hábitat para garantizar el sustento de las condiciones habitacionales de la población de Bogotá y la gestión integral del suelo, en garantía del derecho fundamental a una vivienda digna y el goce de ambiente sano. Es determinante que se tomen medidas para priorizar su capacidad de inversión como muestra tangible del compromiso y voluntad que ha mencionado tener la administración distrital.


Es de resaltar que esta propuesta va en concordancia con lo expuesto en el Plan de Desarrollo Distrital, Artículo 143. *Programas de Promoción y acceso a la vivienda*. Con el fin de promover la financiación, cofinanciación, adquisición y acceso a la vivienda nueva, contribuir con la reducción del déficit de vivienda y la generación de empleo, el mejoramiento, arrendamiento, u otras soluciones habitacionales colectivas, desde la Secretaría Distrital del Hábitat se implementarán programas que contemplen diversos instrumentos de financiación y de cofinanciación, así como incentivos directos que disminuyan el pago de las operaciones de crédito de vivienda nueva VIP y VIS que otorguen las entidades financieras en cabeza de los hogares, los cuales podrán ser concurrentes o complementarios con otros programas de subsidios del orden nacional.

**Parágrafo.** En el marco de este artículo, se adoptarán estrategias integrales de atención a hogares en pobreza extrema y monetaria, ubicados en zona de alto riesgo no mitigable o con déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda, en articulación con los programas y proyectos del Gobierno Nacional, para ofrecer acceso a soluciones habitacionales de vivienda nueva, mejoramiento, reubicación, reúso y demás modalidades establecidas en la normatividad vigente.

Por otra parte, el Sector Hábitat cuenta en el Proyecto de Acuerdo PA 1004-25 con un presupuesto consolidado de \$1.512.893.046.000, distribuido entre gastos de funcionamiento e inversión. Sin embargo, el monto asignado resulta insuficiente frente a las necesidades estructurales de la ciudad en materia de déficit habitacional, formalización urbanística, acceso a servicios públicos esenciales y mejoramiento integral de vivienda. Al interior del sector, la Caja de Vivienda Popular recibe un total de \$102.182.918.000 para gastos e inversión, mientras que la Secretaría Distrital del Hábitat concentra \$842.307.365.000 del total sectorial. Si bien estos recursos permiten adelantar acciones previstas en el Plan Distrital de Desarrollo, no garantizan la cobertura financiera suficiente para:






|   |                            |                    |
|---|----------------------------|--------------------|
| <br><b>CONCEJO DE<br/>BOGOTÁ, D.C.</b> | PROCESO CONTROL POLÍTICO   | CÓDIGO: CTP-FO-004 |
|   | PRESENTACIÓN PROPOSICIONES | VERSIÓN: 01        |
|   |                            | FECHA: 14-Nov-2019 |

- El mejoramiento integral de vivienda en barrios legalizados y en proceso de legalización.
- La formalización urbanística y legalización de barrios.
- La prestación de servicios públicos esenciales y saneamiento básico.
- La recuperación e intervención del espacio público en territorios con
- Mayor vulnerabilidad socio-espacial.

Estas líneas estratégicas requieren reforzamiento presupuestal para generar impactos reales y medibles en la reducción de brechas territoriales, consolidando el hábitat popular y garantizando el derecho a la vivienda digna como mandato constitucional.

Cordialmente,

  
 HC Ana Teresa Bernal Montañez  
 Colombia Humana

